

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении с 10 апреля 2025 г. по 14 апреля 2025 г. внеочередного общего собрания собственников нежилых помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1, в форме заочного голосования опросным путем.

Настоящим управляющая компания Общество с ограниченной ответственностью «ГПИ-2», в лице Генерального директора Иковой Ольги Борисовны, уведомляет о проведении внеочередного общего собрания собственников нежилых помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1 (в дальнейшем – «Собрание», «Административное здание»).

Бюллетени для голосования будут направлены каждому собственнику по электронной почте.

Собрание созывается по инициативе Управляющей компании Общество с ограниченной ответственностью «ГПИ-2» административного здания.

Заполненные бюллетени для голосования принимаются по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1, этаж 4, комната 400.

Время начала приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: 09 ч. 00 мин. "10" апреля 2025 г.

Заполненные бюллетени передаются собственником по указанному адресу лично, или представителем по доверенности.

В решении собственника по вопросам, поставленным на голосование, должны быть указаны:

- 1) сведения о лице, участвующем в голосовании;
- 2) сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение в нежилом административном здании;
- 3) решения по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался".

Принявшими участие в общем собрании собственников помещений в нежилом административном здании считаются собственники помещений в данном здании, решения которых получены до даты окончания их приема.

Время окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: 18 ч. 00 мин. "14" апреля 2025 г.

Повестка дня заочного голосования:

1. Избрание председателя Собрания
2. Избрание секретаря Собрания.
3. Выбор избирательной комиссии.
4. О проведении ремонта и оформления фасада административного здания по адресу г. Москва, Звездный бульвар д. 21, стр. 1, со стороны улицы Звездный бульвар, с 1 по 8 этажи.
5. О предельной стоимости ремонта и оформления фасада административного здания по адресу г. Москва, Звездный бульвар д. 21, стр. 1, со стороны улицы Звездный бульвар, с 1 по 8 этажи.
6. О порядке перечисления денежных средств на ремонт фасада административного здания по адресу г. Москва, Звездный бульвар д. 21, стр. 1, со стороны улицы Звездный бульвар, с 1 по 8 этажи.

С информацией и (или) материалами для принятия решений по повестке дня можно ознакомиться по адресу город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1, этаж 4, комната 400 с 09 часов 00 минут по 17 часов 00 минут по "09" апреля 2025 г.

Собственники помещений в Административном здании, обладающие правом собственности на помещения площадью не менее 1.700 (Одна тысяча семьсот) квадратных метров, вправе внести дополнительные вопросы в повестку дня Собрания, направив соответствующее требование по электронному адресу управляющей компании ООО «ГПИ-2» (ИНН 9717119422, ОГРН 1227700528032): [info@gpi2.ru](mailto:info@gpi2.ru) не позднее 18 часов 00 минут 06 апреля 2025 года.

Генеральный директор



/ О.Б. Икова /

31.03.2025